

COMMUNE DE STE GEMMES LE ROBERT

Nombre de membres dont le conseil municipal est composé : 15

Nombre de conseillers en exercice : 15

Nombre de conseillers qui assistaient à la séance : 10

PROCÈS – VERBAL

De la réunion du Conseil Municipal

Du 15 mai 2025

Le 15 mai 2025, à 20 heures, les membres du conseil municipal, légalement convoqués le 7 mai 2025, se sont réunis à la Mairie de Sainte Gemmes le Robert, sous la présidence de Monsieur Bernard MOULLÉ, Maire.

PRÉSENTS : MM. Bernard MOULLÉ, Régis BLANCHARD, Thierry HEURTAULT, Mmes Séverine DURET, Stéphanie BLANCHE, Christelle SEVIN, MM. Dominique BATIER, Mickaël ORY, Mme Valérie BODIN et Mr Daniel ANGOT.

ABSENTS EXCUSÉS : Mr Yoann RENARD, Mme Laurence COUTARD, MM. Jean-Michel BOURNY, Jean CHAPRON, Mme Cécile MONTIÈGE.

ONT DONNÉ POUVOIR : /

.....
Monsieur le Maire ouvre la séance et constate que le quorum est atteint.

Conformément à l'article L.2121.15 du Code Général des Collectivités Territoriales, il est procédé à la nomination d'un secrétaire de séance. Monsieur Mickaël ORY est désigné pour remplir cette fonction qu'il accepte.

APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE DU CM DU 3 AVRIL 2025.

Monsieur le maire demande si les membres du conseil municipal ont des observations à formuler concernant le procès-verbal de la séance du 3 avril 2025. Aucune remarque n'étant émise, le procès-verbal est adopté à l'unanimité des membres.

REDEVANCE POUR ORANGE ANNÉE 2025

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le décret n° 2005-1676 du 27 décembre 2005, relatif aux redevances et droits de passage sur le domaine public ;

Vu la fiche patrimoine au 31 décembre 2024 transmise par Orange.

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal,

- de fixer le montant de la redevance pour occupation du domaine public au titre de l'année 2025, selon le barème suivant :
- pour les artères aériennes (par km) : 64.87 €uros,
- pour les artères en sous-sol (par km) : 48.65 €uros

Le patrimoine de la commune se décompose comme suit :

- 30.941 Km d'artères aériennes
- 13.531 Km d'artères en sous-sol

Le Conseil Municipal, après avoir entendu cet exposé et après en avoir délibéré :

- décide que pour l'année 2025, le montant des redevances s'élève à 2 665 €uros.

Charge de l'exécution de la présente décision, Monsieur le Maire et le Trésorier, chacun en ce que le concerne.

REDEVANCE POUR L'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL PAR LES OUVRAGES DES RÉSEAUX PUBLICS DE DISTRIBUTION ELECTRIQUE POUR L'ANNÉE 2025

Vu les articles L. 2333-84, R 2333-105 et R 2333-109 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le décret n° 2002-409 du 26 mars 2002 précisant les modalités de calculs de cette redevance,

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal,

- d'appliquer le montant de la redevance due par ENEDIS pour occupation du domaine public de 241 €uros, retenu pour les communes de population inférieure

ou égale à 2 000 habitants.

Le Conseil Municipal, après avoir entendu cet exposé et après en avoir délibéré,

- arrête le montant de la redevance à 241 €,

Charge de l'exécution de la présente décision Monsieur le Maire et le Trésorier, chacun en ce qui les concerne.

TRAVAUX AMÉNAGEMENT DE DEUX ÉCLUSES : CHOIX DE L'ENTREPRISE

Monsieur le Maire informe les membres du conseil municipal que dans le cadre du projet de création de deux écluses « avenue des Sports », il avait été demandé deux devis aux entreprises Chapron et Pigeon, seule l'entreprise Chapron a répondu à cette demande.

Monsieur le Maire présente donc aux membres du conseil municipal le devis de l'entreprise Chapron pour la création de deux écluses d'un montant HT de 15 549.30 € HT.

Monsieur le Maire précise que certains travaux seront réalisés par l'entreprise Traçage Service à savoir :

Le marquage de bande ainsi que la fourniture et mise en œuvre de résine gravillonnée.

L'estimation faite par Mayenne Ingénierie était de 14 050 € HT.

Après délibération et concertation, le conseil municipal :

- accepte ce devis d'un montant de 15 549.30 € HT après déduction des travaux annotés ci-dessus,
- autorise Mr le Maire à signer ce devis et tous documents afférents à ce dossier.

Pour information : deux demandes de subvention ont été sollicitées, une demande auprès de l'état au titre de la DETR pour un montant de 4 328.40 € et une autre demande auprès du Conseil Départemental au titre des amendes de police pour un montant de 3 607 €.

ACHAT TRONÇONS DE CHEMIN : DEMANDE DE MR HAMELIN JEAN-CLAUDE

Monsieur le Maire donne lecture du courrier de Mr Hamelin Jean-Claude en date du 22 avril 2025 concernant une demande d'achat de deux tronçons de chemins communaux au lieu-dit La Petite Barre (voir plan annexé)



Après délibération, les membres du conseil municipal, à l'unanimité des membres

présents :

- accepte de vendre à Mr Hamelin Jean-Claude ces deux tronçons de chemins au lieu-dit la Petite Barre,
- acceptent de vendre ces deux tronçons de chemins au prix de 0.35 € le m² (la superficie sera définie par le géomètre après bornage),
- décident que les frais de bornage et acte administratif seront à la charge de l'acquéreur,
- autorisent Monsieur le Maire ou un de ses adjoints à signer toutes les pièces nécessaires à la vente de ces tronçons de chemins,
- chargent Monsieur le Maire ou un de ses adjoints à signer l'acte administratif qui sera établi par le cabinet Zuber expertise, 11 rue Saint Exupéry 53960 Bonchamp les Laval.

DÉCLARATION D'INTENTION D'ALIÉNER

Monsieur le Maire informe les membres du Conseil Municipal que deux déclarations d'intention d'aliéner ont été déposées en Mairie.

Conformément à la délibération n° 2020-037 en date du 12 mars 2020 et en application de la loi L. 2112-22 du Code de l'Urbanisme, le Maire de Sainte Gemmes le Robert a renoncé au droit de préemption urbain sur les biens faisant objet de la déclaration d'intention d'aliéner.

Références cadastrales :

- section I n° 634 et 711
- section E n° 361 et 463

Le Conseil Municipal en prend acte.

La séance s'est terminée à 22h00

DATE DE LA PROCHAINE RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL : le jeudi 3 juillet 2025 à 20h00